|  |
| --- |
| Приложение 2  к отчету главы городского округа город Мегион по взаимодействию с инвесторами в вопросах реализации инвестиционных проектов |

Информация об инвестиционных проектах реализованных (реализуемых, планируемых к реализации) за счет внебюджетных

источников за 2018-2019 год

| № п/п | Наименование проекта, инвестора | Наименование, реквизиты документа стратегического планирования, которым  предусмотрена реализация проекта | | Наименование, реквизиты  соглашения, договора  (об оказании финансовой поддержки, сопровождении проекта и т.д.) | Стадия реализации (реализован, реализуемый, планируемый к реализации) | Объем частных инвестиций | Планируемый экономический эффект | | | Комментарии\* |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество планируемых рабочих мест | | Объем налоговых поступлений (тыс. рублей) |  |
| **Реализованные проекты** | | | | | | | | | | |
| 1 | Гемодиализный центр  ООО «Нефроцентр» |  | | Договор аренды от 01.11.2018 №2018 | Реализован | порядка 25 млн. руб. | 14 | | 553,0 | В июне 2019 года состоялось открытие, в этот же день приняты первые пациенты |
| **Реализуемые проекты** | | | | | | | | | | |
| 1 | «Школа на 300 учащихся в п.Высокий (ул.Свободы) (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»  Инвестор – АО «ДСК «Автобан» | Договор о развитии застроенной территории части посёлка городского типа Высокий» № б/н от 04.12.2017 | | Распоряжение Правительства автономного округа от 29.12.2018 №730-рп «О предложениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в государственную программу «Сотрудничество» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов». | Реализуе- мый | 530,115 млн.руб. | 57 | | 5 288,6 | Земельный участок без проведения торгов.  Кадастровый №86:19:0050119:125 Разрешение на строительство №86-RU86303000-05-2018 от 05.04.2018.  ТУ на подключение №1324 от 11.09.2017 г.  ТУ сети связи №0506/17/568-17 от 23.10.2017 г.  ТУ электроснабжения №Ме-4.18 от 23.01.2018.  Ввод в эксплуатацию объекта: план – январь 2020. |
| **Проекты, планируемые к реализации** | | | | | | | | | | |
| 1 | Модернизация улично-дорожной сети г.Мегиона | Постановление главы города Мегиона от 31.01.2019 №2 «Об утверждении перечня объектов улично-дорожной сети городского округа город Мегион в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2019 году» в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы городского округа город Мегион на 2019-2025 годы» | нет | | Планируе- мый к реализации | 1 200,0 млн. руб. | | Создание рабочих мест проектом не предусмот  рено | - | Реализация проекта планируется с 2020 года, на условиях концессионного соглашения |
| 2 | Строительство автозаправочной станции, г.Мегион, северная зона | нет | нет | | Планируе- мый к реализации | Не определено | | 6 | 609,1 | Земельный участок с кадастровым номером 86:19:0030103:124 был выставлен на аукцион. |
| 3 | Школа на 1600 учащихся по адресу г.Мегион XX микрорайон (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой) | Постановление Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры 05.10.2018 №338-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие образования» | нет | | Планируе- мый к реализации | 2 433,244 млн.руб. | | 200 | 18 556,6 | Срок реализации проекта  – 2022 год. Кадастровый №86:19:0010418:1123,  проект технических условий электроснабжения от 17.02.2017 №02/231, схема трассы кабельных линий от 03.12.2018 №02/2319,  технические условия тепло, -водоснабжения, водоотведение от 27.07.2018 №970 |
| 4 | Спортивный комплекс с игровым залом и залом бокса в г.Мегионе, ул.Проспект Победы | нет | нет | | Планируе-  мый к реализации | 156,5 млн. руб. | | 13 | 909,2 | Реализация проекта планируется с 2019 года, на условиях концессионного соглашения |
| 5 | Модернизация и эксплуатация систем тепло, -водоснабжения и водоотведения (инвест.программа) г.Мегиона | Федеральный закон «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 N 115-ФЗ; Постановление главы города Мегиона от 31.01.2019 №3 «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения,  централизованных систем горячего водоснабжения,  холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов  таких систем городского округа город Мегион, в отношении  которых планируется заключение концессионного  соглашения в 2019 году» | нет | | Планируе- мый к реализации | 1 060,335 млн. руб. | | Создание рабочих мест проектом не предусмот  рено | - | Реализация проекта планируется с 2020 года, на условиях концессионного соглашения. |
| 6 | Строительство животноводческого комплекса с законченным производственным циклом (свиноводчество) | ООО «Гурман»  Проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Мегион | нет | | Планируе- мый к реализации | 938,0 млн.руб. | | 23 | 1 121,8 | Ведется работа по поиску земельного участка под новые параметры строительства свинофермы, с учетом ближайшей доступности точек подключения инженерных сетей. |

\* Отметить информацию о выделении земельного участка без проведения торгов, с проведением торгов, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка), информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении); информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт), достигнутые результаты в реализации проекта. По планируемым проектам отметить планируемую дату начала реализации проекта.